

ДОГОВОР № 89/КЮр
на вывоз твердых коммунальных и крупногабаритных отходов

г. Москва

"21" июня 2018 г.

ТСН "СОВЕТСКАЯ 14", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления товарищества А.Н. Марьина, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «АЭРОСИТИ-2000», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора С.А. Шабалина, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик передает, а Исполнитель принимает на себя выполнение работ по вывозу твердых коммунальных и крупногабаритных отходов с территории объекта Заказчика по адресу, указанному в Приложении №2 к настоящему договору, являющемуся его неотъемлемой частью, а также услуги по сдаче отходов от имени Заказчика для размещения на специализированных предприятиях.

1.2. Контейнер – емкость для накопления и сбора твердых коммунальных (ТКО) IV - V классов опасности.

Бункер – емкость для накопления и сбора крупногабаритных отходов (КГМ) V класса опасности.

2. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Установить на оборудованной территории контейнеры для сбора отходов.

2.1.2. Обеспечить самостоятельный сбор твердых коммунальных отходов в контейнеры, строительного и крупногабаритного мусора в бункеры согласно Приложению № 2 в специально отведенных местах с соблюдением технических норм загрузки.

2.1.3. Соблюдать правила загрузки контейнеров (контейнеры заполняются отходами, которые укладываются плотно и не выступают за края контейнеров, крышки контейнеров должны быть закрыты). Запрещается загружать в контейнеры строительный мусор, крупногабаритные отходы. Контейнеры, загруженные указанными отходами и/или со следами горения вывозу не подлежат.

2.1.4. Соблюдать правила загрузки бункеров. Объем загруженных отходов не должен выступать за габариты бункера и затруднять погрузку бункера на автомобиль, его транспортировку и выгрузку отходов из бункера.

2.1.5. Не допускать перемещения бункера на территории и не разворачивать его. Не привлекать для транспортировки бункера сторонние организации.

2.1.6. Содержать в чистоте площадки установки контейнеров и бункеров, обеспечить освещение, пропуск на территорию и свободный подъезд к контейнерам и бункерам. В зимний период площадка должна быть очищена от снега и льда. Обеспечить свободный разгруз контейнера и /или бункера от замерзшего мусора. В осенне-зимний период, в случае замерзания ТКО, производить откол замерзших отходов перед их непосредственным вывозом.

2.1.7. Вывоз бункеров осуществляется Исполнителем на основании заявок, предоставленных Заказчиком по телефону 8-499-740-29-28, 8-499-740-29-73 и/или по E-mail dispatcher@aerocity-2000.ru не позднее 15 часов 00 минут дня, предшествующего дню перевозки.

2.1.8. Заказчик несет полную материальную ответственность и принимает на себя обязательства по обеспечению сохранности бункера с момента установки бункера до момента его вывоза Исполнителем.

2.1.9. Заказчик обязуется не допускать перегруза бункеров и/или контейнеров и руководствоваться рекомендациями диспетчера и водителя. В случае перегруза бункеров и/или контейнеров Заказчик обязуется разгрузить его своими силами.

2.1.10. В случае поломки погрузочного или прессовального оборудования мусоровоза или бункеровоза по вине «Заказчика», в том числе в связи с выбросом в контейнера для ТКО строительного мусора, «Заказчик» возмещает «Исполнителю» стоимость ремонта на основании двухстороннего акта осмотра мусоровоза, бункеровоза и калькуляции затрат по ремонту.

2.1.11. При совершении автотранспортом Исполнителя холостого пробега вследствие действий и / или бездействий Заказчика, последний обязуется произвести оплату услуг Исполнителя, как за полноценно оказанную услугу.

2.1.12. Подписать Акт приемки-сдачи выполненных Исполнителем работ в 3-х дневный срок с момента его выставления Исполнителем, либо в тот же срок дать мотивированный отказ от подписания Акта, в противном случае услуги, оказанные Исполнителем считаются исполненными надлежащим образом и в полном объеме, а Акт подписанным.

2.1.13. Содержать емкости для сбора отходов, установленные на территории Заказчика свыше 10 дней, в условиях соответствующих СанПин 42-128-4690-88, а также иным законодательным актам, действующим на территории РФ.

2.1.14. Заказчик несет ответственность за правовое оформление и техническое содержание контейнерной площадки и/или мест установки емкостей для сбора отходов.

2.1.15. Не перегружать предоставленные бункеры объемом 8 куб. м. отходами более 1,7 тонн.

2.1.16. В случае нарушения п.2.1.15 договора, а также выставления административного штрафа государственными органами на Исполнителя за нарушение по вине Заказчика ст. 12.21.1 КОАП РФ, Заказчик возмещает Исполнителю в полном объеме оплаченный административный штраф, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения постановления о данном нарушении.

2.1.17. В случае нарушения срока оплаты согласно п.2.1.16 настоящего договор, Заказчик оплачивает исполнителю штраф в размере 0,5 % от размера оплаченного административного штрафа за данное нарушение, за каждый день просрочки оплаты.

2.2. Плату за негативное воздействие на окружающую среду Заказчик осуществляет самостоятельно.

2.3. В случае обнаружения Исполнителем нарушений технических норм эксплуатации контейнера, принадлежащего Заказчику, препятствующих дальнейшему нормальному исполнению Исполнителем своих обязательств, Заказчик обязуется произвести ремонт контейнера или заменить его на новый не позднее 5 рабочих дней с после письменного уведомления Исполнителем. В противном случае, Исполнитель сохраняет за собой право отказать от исполнения своих обязательств по настоящему договору.

2.4. В случае предъявления претензий за нарушение п.2.1.14, а также наложения государственных органами контроля (АТИ, Роспотребнадзора и др.) административного штрафа на Исполнителя в результате действий (бездействия) Заказчика, Заказчик несет полную ответственность за данные действия перед Исполнителем и государственными органами контроля. А также по письменному требованию возмещает Исполнителю, уплаченный административный штраф, который подлежит оплате Заказчиком в течение 5 (Пяти) рабочих дней.

3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Производить вывоз контейнеров согласно Приложения №2 к настоящему договору.

3.1.2. Производить вывоз бункеров на основании заявок Заказчика.

3.1.3. По требованию Заказчика, но не чаще двух раз в месяц, предоставлять необходимую письменную информацию для проведения сверки взаимных расчетов на вывоз отходов.

3.1.4. Исполнитель самостоятельно от своего имени и за свой счет заключает договора со специализированными предприятиями для размещения отходов на полигонах и самостоятельно производит оплату их услуг.

3.1.5. Исполнитель обязуется предоставить все копии договоров с полигонами на вывоз и переработку отходов, их лицензии и Документы об утверждении нормативов образования отходов.

3.1.6. Исполнитель обязуется производить ежегодный отчет Заказчику о вывезенных отходах с указанием объема и подтвержденным этим объемом корешками талонов. Выдача корешков производится при условии полной оплаты Заказчиком оказанных Исполнителем услуг по вывозу отходов.

3.1.7. При оказании услуг по Договору право собственности на перемещаемые (транспортируемые) отходы к Исполнителю не переходит

3.1.8. В соответствии со ст.4, 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и ст.218, п.1, ст. 220 ГК РФ собственник отходов передает отходы Заказчику оставаясь собственником, собственник передает право владения, пользования или распоряжения этими отходами, а также третьим лицам в распоряжении которых эти отходы окажутся.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае выявления Заказчиком нарушений Исполнителем условий настоящего Договора, Заказчик должен немедленно сообщить обо всех имевших место нарушениях по телефонам: 8 (495)913-77-15, 8 (495) 913-77-16 и вызвать представителя Исполнителя для составления двухстороннего акта.

4.3. В случае необеспечения сохранности предоставленного по настоящему договору бункера, Заказчик несет полную материальную ответственность в размере рыночной стоимости бункера с учетом амортизации.

4.4. Сторона, допустившая нарушение условий Договора, результатом которого явилась задержка вывоза отходов, более чем на 12 часов, уплачивает по требованию другой стороны штраф в размере 0,1 процентов стоимости вывоза одного контейнера или бункера за каждый, не вывезенный контейнер или бункер. Оплата штрафа не освобождает виновную сторону от выполнения обязательств по Договору. В случае невыполнения Заказчиком п.п. 2.1.1. – 2.1.16, п. 2.3, настоящего Договора, Исполнитель от уплаты штрафа освобождается.

4.5. В случае невозможности исполнения услуг по вывозу отходов по вине Заказчика, Заказчик обязуется произвести оплату в полном объеме, как за оказанные услуги, предусмотренные настоящим договором.

4.6. В случае утери, либо порчи документации, являющейся необходимой для выполнения обязательств по Договору одной из сторон, виновная сторона направляет своего представителя для получения копий документов.

4.7. К отношениям Сторон положения ст. 317.1 ГК РФ не применяются и проценты не начисляются.

5. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Заказчик самостоятельно производит ежемесячную 100% предоплату на основании предполагаемого объема отходов, подлежащих вывозу, определяемую как произведение количества контейнеров (в соответствии с п.п. 3.1.2.) и стоимости вывоза одного контейнера (в соответствии с Приложением № 1 к Договору) до 10 числа текущего месяца.

5.2. Стоимость работ по Договору определена в приложении № 1, являющемся его неотъемлемой частью.

5.3. Заказчик обязуется выплатить Исполнителю аванс в размере 100% предполагаемого объема работ согласно Приложению №1 и п.5.1 договора.

5.4. Заказчик оплачивает 100% предоплату в течение 2 (двух) рабочих дней с момента заключения настоящего договора, последующая оплата осуществляется Заказчиком до 10 (десятого) числа текущего месяца. Днем оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. За нарушение срока платежа и/или оплаты работы не полностью Заказчик по требованию Исполнителя уплачивает штраф в размере 0,5% от суммы подлежащей оплате или от части недоплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.5. По соглашению сторон Исполнитель вправе оказывать услуги без предварительной оплаты.

5.6. Окончательный расчет за выполненный объем работ производится ежемесячно на основании Актов выполненных работ, подписанных обеими сторонами, не позднее 10 числа месяца, следующего месяца.

5.7. В случае если в течение трех дней со дня передачи акта о выполненных работах Заказчик в письменном виде не высказал своих возражений, то работы считаются принятыми и выполненными в полном объеме и надлежащим образом.

5.8. Оплата по настоящему договору осуществляется по безналичному расчету, путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Исполнителя.

5.9. В случае если Заказчик не обеспечивает Исполнителя необходимыми объемами работ, уплатенная предоплата не возвращается.

5.10. В случае изменения существенных условий Договора Исполнитель обязуется письменно уведомить об этом Заказчика, не позднее, чем за 10 календарных дней до даты предполагаемого изменения существенных условий Договора, представив мотивированное объяснение.

5.11. В случае если Заказчик в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней не сообщил о несогласии с изменением расценок и/или условий до начала работ по новым расценкам и/или условиям, Исполнитель продолжает работу и выставляет счета за выполненные работы на основании измененных цен и/или новых условий.

5.12. В случае несогласия Заказчика с новыми расценками и/или условиями, до момента начала работ по новым ценам и/или условиям, Заказчик обязан в письменной форме сообщить Исполнителю и связаться для согласования возможности дальнейшего сотрудничества.

6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Стороны согласились, что настоящий договор, может быть, расторгнут по соглашению сторон при наличии к тому оснований, которые стороны сочтут достаточными для расторжения договора. Сторона, решившая досрочно расторгнуть настоящий договор, обязана письменно известить другую сторону договора не менее чем за 15 дней до даты расторжения договора.

Договор, может быть, расторгнут судом по требованию одной из сторон только при существенном нарушении условий договора одной из сторон или в иных случаях, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством.

6.2. Нарушение условий договора признается существенным, когда одна из сторон его допустила действие (или бездействие), которое влечет для другой стороны такой ущерб, что дальнейшее действие договора теряет смысл, поскольку эта сторона в значительной мере лишается того, на что рассчитывала при заключении договора.

6.3. Исполнитель вправе отказаться от выполнения работ без предварительного уведомления Заказчика и без последующего возмещения убытков Заказчику в случае:

6.3.1. Невыполнения Заказчиком своих обязанностей по оплате работ, ранее выполненных Исполнителем. Вывоз отходов может быть возобновлен в течение 7 (семи) дней с момента поступления суммы оплаты на расчетный счет Исполнителя.

6.3.2. В случае указания Заказчика, исполнение которого повлечет за собой нарушение действующих норм и правил технической безопасности, либо иного нарушения действующего законодательства РФ.

6.3.3. Исполнитель вправе приостановить выполнение работ при невыполнении Заказчиком п. 2.1.12, п. 2.1.15 Договора.

6.3.4. В случае если Заказчик в течение 1 (Одного) месяца не обеспечивает Исполнителя объемом работ, определенном в Договоре, Исполнитель имеет право досрочно расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств по Договору, если невозможность их выполнения явилась следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как стихийные бедствия или военные действия, при условии, что они непосредственно влияют

de

опа 4

ЗАКАЗЧИК**ТСН "СОВЕТСКАЯ 14"**

Юр.адрес: 142180, Московская обл,
Климовск г, Советская ул, дом № 14
Факт. Адрес: 142180, Московская обл,
Климовск г, Советская ул, дом № 14
ОГРН: 1155074004183
ИНН: 5074052958
КПП: 507401001
ОКПО: 01326927
р/с: 407038104400000000789
к/с: 30101810400000000225
Банк: ПАО СБЕРБАНК
БИК: 044525225
Телефон: +7-906-072-48-29
Электронный адрес: sovetskay14@mail.ru

ИСПОЛНИТЕЛЬ**ООО «АЭРОСИТИ – 2000»**

Юр.адрес: 123458, г. Москва, ул. Маршала
Прошлякова, д. 9
Факт.адрес: 127006, г. Москва, ул.
Долгоруковская, д. 34, стр. 2
ОГРН 1027739386993
ИНН 7730118512
КПП 773401001
р/с 407 028 109 380 500 124 50
к/с 30101810400000000225
Банк: ПАО СБЕРБАНК
БИК 044525225
Телефон: 8 (495) 913-77-15/16/17
Электронный адрес: office@aerocity-2000.ru



И.Н. Марьин



Генеральный директор

С.А. Шабалин

Контактный телефон	+7-906-072-48-29
Ответственное лицо	Марьин Александр Николаевич
Фактический адрес доставки счетов	142180, Московская обл, Климовск г, Советская ул, дом № 14
E-mail	sovetskay14@mail.ru
Наличие лимитов отходов	
Род деятельности организации	ТСН

Приложение № 1 к Договору № 89/К/Юр от «21» июня 2018 г.

Объем вывозимой емкости, куб.м.	Классификация вывозимого	Цена за 1 ед. вкл. НДС 18%, руб.
0,8	Отходы ТКО	750,00

1. Настоящее приложение действует с "01" июля 2018 г.

2. Настоящее приложение составлено на 1 листе в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из сторон.

ЗАКАЗЧИК

ТСН "СОВЕТСКАЯ 14"

Юр.адрес: 142180, Московская обл,
Климовск г, Советская ул, дом № 14
Факт. Адрес: 142180, Московская обл,
Климовск г, Советская ул, дом № 14

ОГРН: 1155074004183

ИНН: 5074052958

КПП: 507401001

ОКПО: 01326927

р/с: 40703810440000000789

к/с: 30101810400000000225

Банк: ЦАО СБЕРБАНК

БИК: 044525225

Телефон: +7-906-072-48-29

Электронный адрес: sovetskay14@mail.ru

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «АЭРОСИТИ – 2000»

Юр адрес: 123458, г. Москва, ул. Маршала
Прошлякова, д. 9

Факт.адрес: 127006, г. Москва, ул.

Долгоруковская, д. 34, стр. 2

ОГРН 1027739386993

ИНН 7730118512

КПП 773401001

р/с 407 028 109 380 500 124 50

к/с 30101810400000000225

ЦАО СБЕРБАНК

БИК 044525225

Телефон: 8 (495) 913-77-15/16/17

Электронный адрес: office@aerocity-2000.ru

Председатель управления



А.Н. Марьин

Генеральный директор



С.А. Шабалин

Приложение № 2 к Договору № 89/К/Юр от "21" июня 2018 г.

Адрес объекта	Вид работ	График вывоза	Количество	Принадлежность тары
Советская ул, 14, Климовск мкр, Подольск г	Вывоз отходов в контейнерах 0,8 куб.м	Ежедневно	1	ТСН «СОВЕТСКАЯ 14»

1. Настоящее приложение действует с "01" июля 2018 г.
2. Настоящее приложение составлено на 1 листе в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из сторон.

ЗАКАЗЧИК

ТСН "СОВЕТСКАЯ 14"

Юр адрес: 142180, Московская обл,
Климовск г, Советская ул, дом № 14
Факт. Адрес: 142180, Московская обл,
Климовск г, Советская ул, дом № 14
ОГРН: 1155074004183
ИНН: 5074052958
КПП: 507401001
ОКПО: 01326927
р/с: 40703810440000000789
к/с: 30101810400000000225
Банк: ПАО СБЕРБАНК
БИК: 044525225
Телефон: +7-906-072-48-29
Электронный адрес: sovetskay14@mail.ru

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «АЭРОСИТИ -- 2000»

Юр адрес: 123458, г. Москва, ул. Маршала
Прошлякова, д. 9
Факт адрес: 127006, г. Москва, ул.
Долгоруковская, д. 34, стр. 2
ОГРН 1027739386993
ИНН 7730118512
КПП 773401001
р/с 407 028 109 380 500 124 50
к/с 30101810400000000225
ПАО СБЕРБАНК
БИК 044525225
Телефон: 8 (495) 913-77-15/16/17
Электронный адрес: office@aerocity-2000.ru

Представитель направления



А.Н. Марьин

Генеральный директор



А. Шабалин

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

Приложение № 3 к Договору №89/КЛОр от «21» июня 2018 г.

1. Производить вывоз отходов с территории объектов Заказчика в соответствии с утвержденными Правительством Московской области среднегодовыми нормами накопления в количестве 48,64 т.

2. Адреса объектов захоронения отходов на которые Исполнитель осуществляет выгрузку:

Наименование полигона полигон Ядрово (ООО Ядрово)

Адрес: Московская область, Волоколамский район, городское поселение Волоколамск, 112 км. автодороги Волоколамское шоссе.

Наименование полигона, полигон Храброво (МУП «Полион»)

Адрес: 143253, Московская область, Можайский район, д. Храброво

Наименование полигона, полигон Тимохово (ОАО «Полигон Тимохово»)

Адрес: Московская область, Ногинский район, земельный участок с кадастровым номером 50:16:0000000:306

Наименование полигона, полигон Алексинский карьер (ООО «Комбинат»)

Адрес: Московская область, Клинский район, вблизи деревни Ясенево

3. Руководствоваться при осуществлении своей деятельности распоряжением Минэкологии Московской области от 27.12.2017 № 872-РМ «Об утверждении Положения по организации деятельности по транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов на территории Московской области»;

4. Подключиться к Региональной навигационно-информационной системе Московской области»;

5. Стороны при осуществлении своей деятельности обязаны руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации и законодательства Московской области».

6. Настоящее приложение действует с 01 июля 2018 года.

7. Настоящее приложение составлено на 1 листе в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из сторон.

ЗАКАЗЧИК

ТСН "СОВЕТСКАЯ 14"

Юр адрес: 142180, Московская обл.

Климовск г, Советская ул, дом № 14

Факт. Адрес: 142180, Московская обл,

Климовск г, Советская ул, дом № 14

ОГРН: 1155074004183

ИНН: 5074052958

КПП: 507401001

ОКПО: 01326927

р/с: 40703810440000000789

к/с: 30101810400000000225

Банк: ЦАО СБЕРБАНК

БИК: 044525225

Телефон: +7-906-072-48-29

Электронный адрес: sovetskay14@mail.ru

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «АЭРОСИТИ – 2000»

Юр.адрес: 123458, г. Москва, ул. Маршала

Прощакова, д. 9

Факт.адрес: 127006, г. Москва, ул.

Долгоруковская, д. 34, стр. 2

ОГРН 1027739386993

ИНН 7730118512

КПП 773401001

р/с 40702810938050012450

к/с 30101810400000000225

ЦАО СБЕРБАНК

БИК 044525225

Телефон: 8 (495) 913-77-15/16/17

Электронный адрес: office@aerocity-2000.ru

