**Смета ежемесячных доходов и расходов ТСН «Советская14» на 2018г.**

Управление МКД

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №/№ | СТАТЬИ ЗАТРАТ | СТАВКА | КОЛ-ВО | СТОИМОСТЬ  Руб./год | СТОИМОСТЬ  Руб./месяц | СТОМОСТЬ  Руб. / м2 |
|  | **ОПЛАТА ТРУДА** |  |  |  |  |  |
| 1. | Председатель правления | 46 000,00 | 1 | 552 000,00 | 46 000,00 | 5,49 |
| 2. | Бухгалтер | 28 500,00 | 1 | 342 000,00 | 28 500,00 | 3,40 |
| 3. | Аварийно – диспетчерское обслуживание | 16 950,00 | 2 | 406 800,00 | 33 900,00 | 4,05 |
| 4. | Обслуживание ИТП, пож. сигнализации | 10 400,00 | 1 | 124 800,00 | 10 400,00 | 1,24 |
| 5. | Уборщица МОП МКД | 10 400,00 | 1 | 124 800,00 | 10 400,00 | 1,24 |
|  | *ИТОГО* |  |  | **1 550 400,00** | **129 200,00** | **15,43** |
| 6. | Страховые взносы с ФОТ |  |  | **313 180,80** | **26 098,33** | **3,12** |
|  | *ИТОГО с ФОТ* |  |  | **1 863 580,80** | **155298,40** | **18.55** |
| 7. | Отпускные 1/12 от ФОТ |  |  | 64 600,00 | 5 383,33 | 0,64 |
|  | *ВСЕГО по ОПЛАТЕ ТРУДА* |  |  | **1 928 180,80** | **160 681,73** | **19,19** |
|  | **Программное обеспечение** |  |  |  |  |  |
| 8. | Обслуживание банковского счета |  |  | 40 800,00 | 3 400,00 | 0,41 |
| 9. | Обслуживание сайта |  |  | 2 000,00 | 166,70 | 0,02 |
| 10. | Обновление ПО «1С» |  |  | 31 728,00 | 2 644,00 | 0,32 |
|  | *ИТОГО* |  |  | **74 528,00** | **6 210,67** | **0,74** |
|  | **ИНЫЕ РАСХОДЫ** |  |  |  |  |  |
| 11. | Расходные материалы(бумага, картриджи |  |  | 4 800,00 | 400,00 | 0,05 |
| 12. | Почтовые расходы |  |  | 1 200,00 | 100,00 | 0,01 |
| 13. | Налоги по УСН |  |  | 3 780,00 | 315,00 | 0,04 |
| 14. | Паспортное обслуживание |  |  | 46 224,00 | 3 852,00 | 0,46 |
| 15. | Ведение ГИС ЖКХ |  |  | 24 000,00 | 2 000,00 | 0,24 |
| 16. | Внеплановые расходы |  |  | 204 000,00 | 17 000.00 | 2,03 |
|  | *ИТОГО* |  |  | **284 004,00** | **23 667,00** | **2.83** |
|  | ***ИТОГО РАСХОДОВ*** |  |  | **2 286 712,80** | **190 559,40** | **22,77** |